



Länsstyrelsen
Gävleborg

Miljöenheten

Anna-Karin Johansson
anna-karin.x.johansson@lansstyrelsen.se
tel: 010-225 13 54

BESLUT

2017-06-30

Aktbilaga 5

1 (2)

Dnr 575-4226-2017

Dossnr 2180-27-003

Stefan Smedberg
Sågbocken AB
per.stefan.smedberg@gmail.com

Redovisning av resultat från miljöteknisk markundersökning vid f.d. Åsbyggeby sågverk

Beslut

Upplysningsskyldigheten anses uppfylld i och med att en miljöteknisk markundersökning presenterats för tillsynsmyndigheten. Ärendet avslutas.

Bakgrund

Den 14 juni 2017 besökte Stefan Smedberg från Sågbocken AB och Charlotta Bergqvist från Tyréns AB länsstyrelsen för att presentera resultaten av en miljöteknisk markundersökning som utförts på fastigheten Åsbyggeby 8:40 i Gävle kommun, f.d. Åsbyggeby Sågverk.

Resultat av undersökningen

Den miljötekniska markundersökningen har utförts av Tyréns AB på uppdrag av Sågbocken AB. I undersökningen har 15 provgropar grävts och 5 grundvattenrör installerats. Provtagningen har främst koncentrerats till området där doppningskaret var placerat och i slänten där innehållet i karet enligt uppgift ska ha tippats ut. Provtagningen har inriktats mot spån och barkresten där sådant fanns. Ett antal prov har även fördelats ut på resten av fastigheten. Halterna i alla analyserade prov är betydligt lägre än förväntat utifrån verksamhetshistoriken för området. Det prov där man hittat mest föroreningar är i diket nedanför slänten där doppningskaret stod. Där förekommer arsenik, kvicksilver, dioxiner och alifater i halter som överstiger KM. I rapporten rekommenderas att diket åtgärdas innan området exploateras för bostäder. Utöver i diket förekommer förhöjda halter av alifater i vissa provgropar på fastigheten. Föroreningshalterna i grundvattenproverna var generellt låga. Halterna av alifater >C10-C12 överstiger dock riktvärdet för hälsopåverkan via ånginträngning i byggnader. Då grundvattenytan ligger djupt (ca 4 meter under markytan) så antas det, enligt den förenklade riskbedömningen, inte vara sannolikt med ånginträngning i byggnader.

Överenskommelser vid mötet

Vid mötet då resultatet av undersökningen presenterades diskuterades ett antal åtgärder som bolaget åtog sig att göra vid fortsatt exploatering av området:

- Vid exploatering för bostäder kommer vissa saneringsåtgärder att behövas. Saneringsåtgärder ska anmälas till tillsynsmyndigheten enligt 28 § förordning (1998:899).
- Mer systematisk provtagning i form av ett kontrollprogram i samband med markberedning kommer även att vara nödvändig för att säkerställa att man inte missat några föroreningar av betydelse i den översiktliga undersökningen. Bolaget har åtagit sig att presentera ett sådant kontrollprogram för länsstyrelsen innan markberedning startar.

Länsstyrelsens motivering

Upptäcks en förorening ska den som äger eller brukar fastigheten, enligt 10 kapitlet miljöbalken, genast underrätta tillsynsmyndigheten. Sågbocken AB har informerat länsstyrelsen om att förorening upptäckts inom fastigheten Åsbyggeby 8:40 i samband med en miljöteknisk markundersökning. Länsstyrelsen bedömer att bolaget uppfyllt sin upplysningsskyldighet enligt miljöbalken.

Undersökningen visar på begränsad förekomst av föroreningar inom området. Den högsta halten förorening har återfunnits i diket, vilket bolaget avser åtgärda. Utöver det fanns viss förhöjning av alifater mer utspritt över området. Bolaget åtar sig att göra kontroller i samband med att marken förbereds för bostäder och en provtagningsplan ska presenteras för länsstyrelsen innan markarbeten startar.

Mot bakgrund av vad undersökningarna visat och vad som överenskomts på mötet samt att upplysningsskyldigheten är uppfylld kan ärendet avslutas.



Ulrika Nilsson



Anna-Karin Johansson

Kopia till:

Samhällsbyggnad, Gävle kommun
Charlotta Bergqvist, Tyréns AB